

# 宁波市工程建设项目统一用表

## 设计 分册

宁波市住房和城乡建设局

2022年4月

## 编制说明

根据宁波市住房和城乡建设局课题《宁波市房屋建筑和市政基础设施工程技术资料统一用表编制项目》及设计分册编制组会议要求，在深入调查研究，认真总结实践经验，严格按照国家现行规范，并在广泛征求有关单位、专家的意见基础上，对设计分册相关内容进行了编制。修订后的相关表式及数据指标等内容如涉及与相关规范有冲突，应以规范要求为准。

### 一、编制依据

- 1、《城市建设档案著录规范》（GB/T50323-2001）；
- 2、《房屋建筑制图统一标准》（GB/T50001-2017）；
- 3、《总图制图标准》（GB/T50103-2010）；
- 4、《建筑设计防火规范》（GB50016-2014）（2018年版）；
- 5、《建筑内部装修设计防火规范》（GB50222-2017）；
- 6、《汽车库、修车库、停车场设计防火规范》（GB50067-2014）；
- 7、《民用建筑设计统一标准》（GB50352-2019）；
- 8、《无障碍设计规范》（GB50763-2012）；
- 9、《绿色建筑评价标准》（GB/T50378-2016）；
- 10、《公共建筑节能设计标准》（GB50189-2015）；
- 11、《建筑玻璃应用技术规程》（JGJ113-2015）；
- 12、《地下工程防水技术规范》（GB50108-2008）；
- 13、《宁波市城乡规划管理技术规定》（甬政发[2014]74号）；
- 14、《宁波市建设工程停车配建指标规定》（甬规字[2015]47号）；
- 15、《宁波市建设工程消防验收操作技术指南》（2021年版）；
- 16、《玻璃幕墙工程技术规范》（JGJ 102-2003）；
- 17、其他相关政策、标准及规范。

### 二、本次修订的主要内容

将表式共分四部分：1、项目依据性文件；2、设计过程文件用表；3、设计成果文件用表；4、设计后期服务阶段用表。部分涉及设计规范等未涵盖的内容按现行有关国家、浙江及宁波市其他相关规范、通则等规定执行。

本分册由宁波大学、宁波市房屋建筑设计研究院有限公司等单位编制，由宁波市住房和城乡建设局负责解释。在执行过程中，请各单位注意总结经验，积累资料，并及时将意见和建议反馈给宁波市住建局科技处（联系电话：89180585，电子邮箱：kjc1606@163.com），以便今后修订时参考。

# 目 录

<b>项目依据性文件（A）</b> .....	1
工程项目设计任务书 .....	2
设计技术复核意见表（新建建筑装修） .....	3
设计技术复核意见表（装配式建筑） .....	4
设计技术复核意见表（建筑幕墙、门窗） .....	5
关专项论证文件 .....	6
<b>设计过程文件（C1）</b> .....	7
设计项目评审记录表 .....	8
<b>设计成果文件（C2）</b> .....	9
设计文件目录 .....	X
消防设计单体详表 .....	12
告知承诺书 .....	13
<b>设计后续服务（C3）</b> .....	14
重大技术问题确认文件 .....	15
设计文件审查意见回复 .....	16
技术联系单 .....	17
设计质量合格证明 .....	18
市政工程设计质量检查报告 .....	19
设计变更通知单 .....	20

## 项目依据性文件（A）

# 工程项目设计任务书

编号：

工程名称		设计号		设计阶段	
项目负责人		设计人员			
设计依据及主要原则					
设计子项					
质量目标					
进度要求					
备注					
设计单位（公章）		建设单位（公章）			
项目负责人（签字）：		项目负责人（签字）：			
年 月 日		年 月 日			

## 设计技术复核意见表（新建建筑装饰）

编号：

工程名称				
建筑装饰设计单位				
技术复核单位（主体设计单位）				
技术复核时间		年 月 日		
技术复核内容		技术复核的评价说明	技术复核结论	专业负责人签字
建筑装饰工程的设计是否造成建筑主体和承重结构及使用荷载的变化，是否影响建筑主体结构的安全		未造成建筑主体和承重结构及使用荷载的变化；未影响建筑主体结构的安全		
装修工程的设计是否改变原建筑主体工程的防火设计	防火分区	未改变防火分区		
	安全疏散	未改变疏散宽度及疏散距离		
	建筑防火构造	内装修工程执行《建筑内部装修设计防火规范》（GB50222-2017）		
	消防用水	未改变消防用水区域及设施		
	灭火系统	未改变灭火系统		
	报警系统	未改变报警系统		
	电气防火	需满足土建施工图要求及相关规范		
	用电负荷	需满足土建施工图要求		
	防排烟系统	未改变防排烟系统		
装修工程设计是否改变主体工程设计中节能等方面的强制性标准的规定		装修工程设计无改变主体工程设计中节能、环保、卫生等方面的强制性标准的规定		
技术复核单位（公章）		技术复核单位（设计资质章）		
年 月 日		项目负责人（签字）：		
		年 月 日		

## 设计技术复核意见表（装配式建筑）

编号：

工程名称			
建筑工业化设计单位			
技术复核单位（建筑主体设计单位）			
技术复核时间		年 月 日	
专业	技术复核内容	主体建筑设计的技术要求	专业负责人签字
结构	预制构件配筋、混凝土强度是否符合主体设计要求		
	预制构件与主体结构的连接是否符合主体设计要求		
建筑	节能环保、防火设计是否符合主体设计要求		
电气	防雷设计、预埋线盒管线设计是否符合主体设计要求		
给排水	预留洞口、预留管槽设计是否符合主体设计要求		
暖通	预留洞口设计是否符合主体设计要求		
技术复核单位（公章）		技术复核单位（设计资质章）	
年 月 日		项目负责人（签字）：	
		年 月 日	

## 设计技术复核意见表（建筑幕墙、门窗）

编号：

工程名称				
建筑幕墙（门窗）设计单位				
技术复核单位（建筑主体设计单位）				
技术复核时间		年 月 日		
专业	技术复核内容	主体建筑设计的技术要求	技术复核结论	专业负责人签字
建筑	幕墙（门窗）的类型及立面设计，包括分格尺寸、开窗位置、材料品种（玻璃、铝板或复合铝板、石材面板、骨架材料等）及色彩，是否符合主体建筑的设计要求	分隔与原立面协调		
	幕墙（门窗）设计是否符合主体工程建筑节能设计的要求	满足节能要求		
	防火分区及层间防火构造能否满足主体建筑设计要求	满足防火分区及防火构造要求		
结构	风和地震荷载、竖向荷载取值是否符合主体结构设计的要求	满足主体设计要求		
	预埋件的位置和支座反力是否满足主体结构设计的要求	满足主体设计要求		
	设有层间支座时，其位置和受力是否与主体结构设计一致	满足主体设计要求		
	主体结构对幕墙（门窗）设计的其它方面的要求	满足原设计各项要求		
电气	防雷等级和避雷系统的大样设计是否符合主体建筑设计要求	满足原设计各项要求		
技术复核单位（公章）		技术复核单位（设计资质章）		
年 月 日		项目负责人（签字）： 年 月 日		



## 关专项论证文件

编号：

项目工程名称		设计号	
设计项目负责人		设计专业	
设计人员			
论证内容			
论证文件（可附图或附件）			

# 设计过程文件（C1）

# 设计项目评审记录表

编号:

共\_\_页 第\_\_页

委托单位				
工程名称				
时间	年 月 日	会议地点		
主持人		项目负责人		
参加评审会议人员签到				
建设 单位 要求	技术要求			
	进度要求	方案设计	初步设计	施工图
		年 月 日	年 月 日	年 月 日
设计主要依据及内容摘要:				
提请评审的主要问题:				
会议评审主要结论记录:				
审核人(签字):		记录人(签字):		
年 月 日		年 月 日		
设计单位(公章)		建设单位(公章)		
项目负责人(签字):		项目负责人(签字):		
年 月 日		年 月 日		

## 设计成果文件（C2）

## 设计文件目录

编号:

工程名称:

设计号:

共\_\_页 第\_\_页

文件名称	有√无一	页数	备注
立项批文			
备案表(或工程概况表)			
规划红线图及规划要求			
项目建议书(或可行性报告)及批复			
初步设计(规划)批复文件			
中标通知书或相关委托书			
地质勘察报告			
设计合同			
工程项目设计任务书			
工程参建单位主要管理人员一览表			
设计项目评审记录表			
重大技术问题确认文件			
法定代表人授权书			
方案设计文本			
初步设计文本			
有关专业设计图纸★			
审图意见及回复★			
审图合格证★			
技术联系单★			
消防设计单体详表			
消防设计专项资料			
节能设计专项资料			
能评报告			
装配式建筑设计专项资料			

文件名称	有√无一	页数	备注
设计技术复核意见表（新建建筑装修）			
设计技术复核意见表（装配式建筑）			
设计技术复核意见表（建筑幕墙、门窗）			
相关专项论证文件			
图纸会审记录			
告知承诺书			
设计单位项目负责人质量终身责任承诺书			
设计质量合格证明			
设计质量检查报告			
送档人（签字）：  年 月 日	档案验收人（签字）：  年 月 日		

注：带★者为必须具备的文件

# 消防设计单体详表

编号：

单体建筑名称	结构类型	耐火等级		层数		建筑高度	占地面积	建筑面积	
		地上	地下	地上	地下			地上	地下
合计									
总计									
设计单位（公章）									
项目负责人（签字）：									
年 月 日									

注：1、火灾危险性分类：甲类 乙类 丙类 丁类 戊类

2、机动车位\_\_个（其中地上\_\_个，地下\_\_个），非机动车位\_\_个。

## 告知承诺书

编号：

本单位已知悉你部门的《建设工程规划许可告知书》（编号：        ）的全部内容，现就办理\_\_\_\_\_项目《建设工程规划许可证》事宜作出如下承诺：

- 1、本单位保证申请时所提供资料和数据真实性、准确性、规范性，并符合国家、省、市相关规范和技术标准。
  - 2、本单位保证提供的电子文件和纸质文件的一致性。
  - 3、如违反承诺，城乡规划主管部门将在规划信用档案中记录本单位不良诚信记录，在规划网站上发布，并纳入全市统一的信用信息平台。
  - 4、本单位已明知违反承诺的后果，并愿意承担相应的法律责任。
- 本承诺为本单位真实意思的表示，并由本单位承担法律后果。

设计单位（公章）：

法定代表人（授权代理人）（签字）：

签 字 日 期：            年    月    日



## 设计后续服务（C3）

## 重大技术问题确认文件

编号：

工程名称		设计号		设计阶段	
项目负责人		设计人员			
问题及确认文件（可附图或附件）：					

# 设计文件审查意见回复

编号：

图审项目名称							
建设单位		委托及受理日期		年 月 日			
设计单位		报审号					
勘察单位		发意见书日期		年 月 日			
政策性审查意见：							
政策性审查意见回复：							
审查意见及意见回复：							
一般意见汇总							
序号	图号	审查意见	单体	专业	单位回复		
联系方式							
专业	建筑	结构	暖通	给排水	电气		
回复人							
联系电话							
回复日期							

# 技术联系单

编号:

第 页 共 页

建设单位			设计专业		设计号	
			设计阶段		更改日期	
工程名称			子项名称			
出具原因			变更类型	一般变更 <input type="checkbox"/> 重大变更 <input type="checkbox"/>		
变更内容:						
竣工图章 (竣工存档需盖)				审图章 (重大变更需盖)		
项目负责人			设计单位出图章 (本图未盖出图章无效)	注册师签字		
专业负责人				注册师章		
设计						
制图						
校对						
审核			本联系单共 条, 涉及修改专业: 建筑 <input type="checkbox"/> 结构 <input type="checkbox"/> 给排水 <input type="checkbox"/> 电气 <input type="checkbox"/> 暖通 <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/>			
审定						

注: 本联系单未盖章无效。版本:

第 页 共 页

工程

## 设计质量合格证明

编号:

工程名称			
设计单位名称		联系电话	
单位地址		邮政编码	
设计合理使用年限			
本工程设计执行下列国家、行业、地方标准（不同工程类型按主次列出前五项）：			
本工程设计有无违反国家强制性标准情况：			
本工程设计是否符合本工程执行的标准、规范：			
本工程设计是否满足设计合同条件：			
本工程在下列方面是否达到设计要求：			
1、结构安全性：		2、使用功能：	
3、对环境影响：		4、外观质量：	
质量责任人签字			设计单位（公章）
设计项目负责人：		年 月 日	
企业技术负责人：		年 月 日	
企业法定代表人：		年 月 日	

# 市政工程设计质量检查报告

编号:

工程名称			
设计单位			
设计包括的主要内容			
施工图设计文件(含设计变更与联系单)的确认意见(工程是否满足设计文件的要求和意图,变更内容是否已在工程项目上得以实现):			
质量控制部位(关键分项、重要部位和其它验收的内容)的检查情况:			
质量责任人签字		设计单位(公章)	
设计项目负责人:	年 月 日		
企业技术负责人:	年 月 日		
企业法定代表人:	年 月 日		

# 设计变更通知单

编号：

工程名称：

施工单位		专业名称	
设计单位		日期	
序号	图号	变更内容	
		附图： 张	
施工单位（项目章） 项目经理（签字）： 年 月 日	设计单位（项目章） 项目负责人（签字）： 年 月 日	项目监理机构（项目章） 总监理工程师（签字）： 年 月 日	建设单位（项目章） 项目负责人（签字）： 年 月 日